



Referencia: **58-LHI**

Tipo inmueble: Planta baja Bajo

Operación: Venta

Precio: **499.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Sant Josep de Sa Talaia

Provincia: Baleares

Cod. postal: 07829

Zona: CALA DE BOU

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 80

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 2

**Baños:** 2

**Antigüedad:** 2018

### Descripción:

LUXHOME vende piso planta baja en primera línea de mar, inmejorables vistas panorámicas a la bahía de San Antonio. Piso de obra nueva a estrenar, mobiliario y electrodomésticos nuevos, suelo de micro cemento, aire acondicionado, terraza amueblada, todo con luces y plantas de jardín en el precio incluidos, piscina comunitaria para adultos y niños. Salón social en el ático con magníficas vistas de uso exclusivo para los propietarios. Descripción: Piso superficie de 74 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 2 baños, cocina equipada y salón y terraza de 75 m<sup>2</sup>. Plaza de Parking incluida.