

Referencia: **321-lhi**
 Tipo inmueble: Villa Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **3.280.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: Santa Eulalia del Río
 Provincia: Baleares
 Cod. postal: 07840
 Zona: CALA GUASCH



| | | |
|---------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| M² construidos: 543 | Suelo de: gres | Aire acondicionado: frío/calor |
| Metros de parcela: 1671 | Garajes: 3 | Agua caliente: individual |
| M² terraza: 80 | Terraza(s): 5 | Dormitorios: 4 |
| Orientación: sureste | Baños: 4 | Antigüedad: entre 10 y 15 años |
| Exterior/Interior: exterior | Armarios: 4 | |

Descripción:

LuxHOME Ibiza vende esta propiedad con licencia turística en Santa Eulalia ha sido totalmente renovada. Situada en una parcela elevada de 1.671M2 en la cima de la montaña de Can Guasch, con vistas abiertas sobre la bahía de Santa Eulalia y su histórica iglesia Puig de Missa al este, y al oeste con vistas sobre la finca y las colinas que ofrecen una increíble experiencia de puesta de sol.

Se trata de una casa recién reformada, donde se puede disfrutar de toda la belleza de las montañas y de las vistas panorámicas al mar que ofrece Ibiza, a solo 5 minutos en coche de Santa Eulalia.

Consta de dos plantas más un pequeño sótano para almacenamiento, lavandería y sala técnica. En la planta baja, hay un gran salón con chimenea, comedor y cocina abierta, todo con vistas a la piscina. También cuenta con una gran despensa y un baño completo con bañera de hidromasaje.

En la primera planta hay cuatro habitaciones dobles donde pueden dormir cómodamente 8 personas, de las cuales dos son master suites con baño privado y las otras dos son habitaciones dobles, más un baño independiente. Destaca la gran terraza con vistas al mar y a Santa Eulalia, perteneciente a una de las master suites.

Parcela cerrada con puerta motorizada, en una zona de absoluta tranquilidad y con todas las comodidades de una casa a estrenar.

Al tratarse de una casa independiente, encontrará todo lo necesario para una estancia perfecta.

La cocina dispone de nevera, vitrocerámica, horno, keSle, congelador y microondas.

La casa es un lugar perfecto para relajarse y ofrece una televisión y acceso a Internet.

La ropa de cama y las toallas están incluidas para hacer su estancia más agradable.
